



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Gospić

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

AUTOSERVIS, GOSPIĆ

Gospić, kolovoz 2002.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.3.	Razvojni program	4
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća	4
3.2.	Potvrda o pretvorbi	5
3.3.	Provedba programa pretvorbe	5
3.4.	Upis u sudski registar	5
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	5
4.1.	Prodaja dionica malim dioničarima	5
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	6
4.2.1.	Dionice iz portfelja Hrvatskog fonda za privatizaciju	7
4.2.2.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	7
4.3.	Dokapitalizacija	8
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	8
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	8
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	8
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	10
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	10
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	11
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	11



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Gospić

Klasa: 041-03/01-01/377

Urbroj: 613-11-02-23

Gospić, 7. kolovoza 2002.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA AUTOSERVIS, GOSPIĆ

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Autoservis d.o.o., Gospić.

Revizija je obavljena u razdoblju od 12. travnja do 7. kolovoza 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. st. 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. st. 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Uredba o načinu zaštite interesa Republike Hrvatske u postupku pretvorbe društvenog vlasništva u druge oblike vlasništva (Narodne novine 43/90),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju kod sklapanja ugovora o kupnji (Narodne novine 36/96),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00), te drugi propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Prije pretvorbe poduzeće je bilo upisano u sudskom registru pod nazivom Autoservis, društveno poduzeće s ograničenom odgovornošću, Gospić (dalje u tekstu: Poduzeće), sa sjedištem u Gospiću, Zagrebačka 18. pod oznakom registarskog uloška I-1690 i brojem rješenja Fi-707/1992-2.

Direktor Poduzeća u vrijeme pretvorbe bio je Frane Pavelić do 28. studenoga 1996., od kada ovu dužnost obavlja Mate Rudelić. Od 10. svibnja 2000. istu dužnost obavljao je Bartol Mažuran, a od 8. travnja 2002. Marko Šimić.

Djelatnost Poduzeća je popravak i održavanje cestovnih motornih vozila, trgovina pričuvnim dijelovima i ugostiteljstvo. U vrijeme pretvorbe Poduzeće je imalo 29 zaposlenika.

U temeljnim financijskim izvještajima za 1992., prihodi su iskazani u iznosu

44.801.000.- HRD, rashodi u iznosu 48.205.000.- HRD, a gubitak u iznosu 3.404.000.- HRD. Prema podacima iz bilance stanja koncem 1992. vrijednost aktive odnosno pasive iznosila je 631.987.000.- HRD ili 1.276.741,- DEM. Za preračunavanje vrijednosti u DEM primijenjen je srednji tečaj Narodne banke Hrvatske (1,- DEM = 495.- HRD).

2.2. Statusne i druge promjene

Promjene u sudskom registru, od upisa pretvorbe do dana obavljanja revizije, odnose se na usklađivanje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima i promjenu temeljnog kapitala. Rješenjem Trgovačkog suda od 7. ožujka 1997. izvršeno je usklađenje općih akata društva sa Zakonom o trgovačkim društvima. Temeljni kapital iznosi 627.400,- DEM. Rješenjem Trgovačkog suda od 23. listopada 2001. u sudski registar upisano je smanjenje temeljnog kapitala zbog usklađenja nominalnog iznosa temeljnog kapitala u valutu Republike Hrvatske. Temeljni kapital smanjen je za 589.756,00 kn i iznosi 1.882.200,00 kn odnosno nominalna vrijednost jedne dionice s 100,- DEM smanjena je na 300,00 kn. Istim rješenjem provedeno je i povećanje temeljnog kapitala u pravima. Temeljni kapital povećan je za 2.040.000,00 kn i iznosio je 3.922.200,00 kn.

U revidiranom razdoblju, Poduzeće nije osnivalo druga trgovačka društva.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je upravni odbor 24. studenoga 1993. Predsjednik upravnog odbora bio je Juraj Stopić, a članovi su Josip Mraović, Božica Jovanović, Ivan Starčević i Jurica Čaćić. Vrijednost Poduzeća u Odluci iskazana je u iznosu 627.317,- DEM.

Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) 30. rujna 1993. zbog ratnih okolnosti odobrio je produženje roka za autonomnu pretvorbu do 31. listopada 1993., a Poduzeće je 13. prosinca 1993. dostavilo Odluku o pretvorbi s dokumentacijom:

- Program pretvorbe Poduzeća koji sadrži podatke o načinu pretvorbe i pojedinosti kako se ona provodi,
- Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1992.,
- Podatke o proizvodnim, tehnološko-tehničkim, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima, tržišnom položaju i ocjeni boniteta Poduzeća,
- Razvojni program Poduzeća,
- Podatke i dokazima o pravu korištenja nekretnina,
- Izvod iz sudskog registra,
- Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Odlukom o pretvorbi utvrđena je vrijednost Poduzeća u iznosu 310.522.000.- HRD odnosno u protuvrijednosti 627.317,- DEM na dan 31. prosinca 1992. (1,- DEM = 495.- HRD). Također je utvrđeno izdavanje ukupno 6 273 redovnih dionica na ime i na donosioca, nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

3.1.1. Program pretvorbe

Pretvorba Poduzeća u dioničko društvo planirana je prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima, te osobama iz članka 5. stavak 1. točka 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, u vrijednosti do 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Preostalih 50,0% procijenjene vrijednosti, te neupisani i neprodani dio, predviđeno je prodati javnim prikupljanjem ponuda u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Prema programu, pretvorbu je planirano izvršiti:

- prodajom Poduzeća zaposlenima upisom i otkupom dionica javnim pozivom na otkup dionica,
- prodajom Poduzeća ranije zaposlenima, zaposlenima iz točke 2. i 2.a stavak 1. članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, također putem javnog poziva na otkup dionica, a
- neupisane dionice predviđeno je prenijeti u portfelj Fonda.

3.1.2. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

U izvještaju Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1992. utvrđeno je da vrijednosti iskazanih zaliha, osnovnih sredstava te amortizacije nisu provjerene jer su iskazane isključivo prema nazivu, bez podataka o vrijednosti.

3.1.3. Razvojni program

Razvojni program izradilo je društvo INA-konzalting d.o.o., Zagreb. Na temelju analize dotadašnjeg razvitka, utvrđenih razvojnih mogućnosti i postavljenih ciljeva razvitka, izrađena je projekcija prometa, troškova i dobiti za razdoblje od 1994. do 2000. Razvojnim programom predviđena je sanacija ratnih šteta, obnova postojećih kapaciteta uz zadržavanje tehnološke razine i broja zaposlenika. Analizom novčanih tijekova utvrđeno je da će Poduzeće kroz planirano razdoblje do 2000., ostvarivati internu stopu rentabilnosti u visini 8,1%.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća

Procjenu vrijednosti Poduzeća obavilo je društvo INA-konzalting d.o.o., Zagreb, te je izradilo elaborat u listopadu 1993. Knjigovodstvena vrijednost iznosila je 1.235.867,-DEM, a procijenjena vrijednost 627.317,- DEM.

Elaborat sadrži: osnovne podatke o Poduzeću i procjeni, knjigovodstvenu vrijednost, procjenu vrijednosti nekretnina s procjenom ratne štete na objektima te procjenu vrijednosti opreme, obrtnih sredstava, druge aktive i obveza kao i usporednu bilancu stanja po knjigovodstvenoj i procijenjenoj vrijednosti.

Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina (zemljišta i građevinskih objekata) odnosi se na procjenu zemljišta, objekata, priključaka na komunalnu, javnu i individualnu infrastrukturu i vanjsko uređenje.

Za procjenu građevinskog zemljišta korišteni su podaci iz općinske odluke o prometnoj

vrijednosti zemljišta za 1993. te je zemljište iskazano u vrijednosti 37.505,- DEM. Procjena vrijednosti građevinskih objekata obavljena je na temelju procijenjene nove vrijednosti jednakog ili sličnog novog objekta, umanjene za iznos smanjenja vrijednosti zbog starosti i trošnosti, te za vrijednost ratne štete u iznosu 479.030,- DEM. U postupku procjene opreme korištena je zamjenska metoda, pri čemu su korišteni katalozi cijena dobavljača opreme koje cijene su korigirane na stvarnu ili preostalu (tržišnu) vrijednost opreme u iznosu 89.705,- DEM. Procjena drugih stavki aktive u iznosu 65.810,- DEM i obveza u iznosu 44.733,- DEM obavljena je prema ispravljenoj knjigovodstvenoj (tržišnoj) vrijednosti.

Prema odredbama odluke upravnog odbora Poduzeća od 30. srpnja 1993., vrijednost stanova isključena je iz procjene.

3.2. Potvrda o pretvorbi

Fond je 27. siječnja 1994. donio Potvrdu o davanju suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo. Potvrdom je utvrđena vrijednost Poduzeća u iznosu 2.373.755.300,- HRD odnosno u protuvrijednosti 627.400,- DEM po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan izdavanja Potvrde. Nominalna vrijednost dionice iznosila je 100,- DEM.

3.3. Provedba programa pretvorbe

U skladu s potvrdom Fonda mali dioničari upisali su 3 137 dionica ili 50,0% vrijednosti Poduzeća. Ostatak dionica (preostalih 50,0%), prenesen je fondovima i to: Fondu 33,3% dionica i 16,7% dionica fondovima mirovinskog i invalidskog osiguranja.

3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština na kojoj je usvojen Statut održana je 12. veljače 1994., a trgovačko društvo nastalo pretvorbom Poduzeća pod tvrtkom Autoservis d.d., Gospić (dalje u tekstu: Društvo) upisano je u registar Trgovačkog suda u Karlovcu, rješenjem broj Fi-1271/1994 od 11. srpnja 1994. i brojem registarskog uložka I-1690. Upisani dioničari su:

- Fond s 2 091 dionica odnosno 209.100,- DEM,
- Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske s 732 dionice odnosno 73.200,- DEM,
- Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske s 314 dionica odnosno 31.400,- DEM,
- mali dioničari s 3 137 dionica odnosno 313.700,- DEM.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Prodaja dionica malim dioničarima

Nakon oglašene prodaje i pristiglih 27 ponuda za prodaju dionica s popustom, te proporcionalnog smanjenja prava upisa svakog ponuditelja, upisano je 50,0% dionica. Fond je 18. veljače 1994. sa zaposlenicima Društva i prijašnjim zaposlenicima zaključio 27

ugovora o prodaji 3 137 dionica s popustom, ukupne nominalne vrijednosti 313.700,- DEM. Svakim pojedinim ugovorom određen je broj prodanih dionica, ukupna nominalna vrijednost, ugovorna cijena uz primjenu popusta, vrijednost pojedinog obroka otplate te popust odobren u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Prvi obrok dioničari su bili dužni platiti u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora, a preostalih 59 mjesečnih obroka svakog sljedećeg mjeseca najkasnije do 28. u mjesecu, računajući od mjeseca u kojem je uplaćen prvi obrok. Dioničari su zaključivanjem ugovora i uplatom prvog obroka ugovorene cijene stekli pravo upisa u knjigu dionica, te druga prava dioničara u skladu s odredbama Zakona o poduzećima. Ugovori o prodaji dionica s popustom sadrže i odredbe o revalorizaciji, prijevremenoj otplati, zateznim kamatama, dokazima o izvršenoj uplati, odustanku od kupnje dionica, raskidu ugovora, te druge odredbe.

Mali dioničari su otplaćivali dionice u razdoblju od 25. veljače 1994. do 19. listopada 1996., šest dioničara prestalo je plaćati dionice tijekom 1994., 18 tijekom 1995., te jedan u listopadu 1996., dok dva mala dioničara koja su 15. prosinca 1997. zaključili dodatke ugovorima o otplati dionica s rokom otplate od 20 godina otplaćuju dionice.

U studenom 1995. na temelju zaključenih ugovora o prijenosu dionica 21 mali dioničar prenio je 2 440 upisanih dionica s popustom stjecatelju Zdravku Božiću iz Gospića. Stjecatelj je u prosincu 1995. kupljenih 116 dionica s osobnim popustom kao zaposlenik Društva i 2 440 stečenih dionica prenio novom stjecatelju Tomislavu Majeroviću iz Gospića, koji je preuzeo sva prava i obveze prenositelja iz osnovnih ugovora o prodaji dionica s popustom. Fond je evidentirao promjenu dužnika, a stjecatelj je nastavio podmirivati preuzete obveze do travnja 1996.

Odredbom članka 8. ugovora o prodaji dionica s popustom, određeno je da će se ugovori raskinuti ukoliko kupac ne plati dva obroka uzastopno. Fond je u svibnju 1997. nakon upućenih opomena raskinuo 22 ugovora o prodaji dionica koje su mali dioničari prenijeli na stjecatelja, te na temelju uplata stjecatelju priznao 1 176 dionica, a neotplaćene dionice prenio u portfelj Fonda. Fond je također u lipnju 1999. zbog neplaćanja obroka raskinuo tri ugovora s malim dioničarima kojima je priznao 117 otplaćenih dionica.

Prema evidenciji Fonda o raskidima ugovora, 1 293 dionica je plaćeno, a 1 612 neotplaćenih dionica preneseno je u portfelj Fonda, pa je Fond imao ukupno 25,7% dionica.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Fond je dionicama Društva raspolagao na način da je 2 091 dionicu prodao putem javnog nadmetanja te je 1 612 dionica stečenih raskidima ugovora s malim dioničarima predvidio za plaćanje obveza Ministarstva obnove i razvitka, dok je Hrvatsko mirovinsko osiguranje od stečenih 1 046 dionica prodalo fizičkim osobama 213 dionica.

4.2.1. Dionice iz portfelja Hrvatskog fonda za privatizaciju

Na temelju objavljenog nadmetanja iz rujna 1995. na koje su pristigle tri ponude i izbora najpovoljnijeg ponuditelja, Fond je s Matom Rudelićem i ortakom Tomislavom Majerovićem iz Gospića zaključio 5. prosinca 1995. ugovor o prodaji 2 091 dionica nominalne vrijednosti 209.100,- DEM, za iznos 233.100,- DEM. Ugovoren je rok uplate sedam dana od potpisa ugovora po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate. Određeno je da sva prava iz dionica kupac stječe uplatom ugovorene cijene, kao i pravo upisa u knjigu dionica. Kupac je platio dionice 19. prosinca 1995. gotovinskom uplatom putem posebne uplatnice u iznosu 867.877,92 kn.

4.2.2. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o. zaključilo je 28. rujna 1995. s Matom Rudelićem iz Gospića i Tomislavom Majerovićem iz Gospića, ugovor o prodaji 1 046 dionica nominalne vrijednosti 104.600,- DEM, za iznos 108.600,- DEM. Ugovoren je način uplate 20,0% cijene (u iznosu 21.720,- DEM) u roku 15 dana od potpisa ugovora po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate, a preostali dug u iznosu 86.880,- DEM kupac se obvezao otplatiti u 36 jednakih mjesečnih obroka, u iznosima po 2.413,33 DEM, te je kao sredstvo osiguranja plaćanja ugovoren zalog dionica u vrijednosti 20,0% ugovorene cijene. Kupac je u listopadu 1995. platio 20,0% ugovorene cijene gotovinskom uplatom putem opće uplatnice u iznosu 80.837,50 kn, te je stekao pravo upisa u knjigu dionica i sva druga prava dioničara. Hrvatsko mirovinsko osiguranje je 10. ožujka 1998., zbog neplaćanja dospjelih obroka nakon upućenih opomena kupcu, raskinulo ugovor o prodaji dionica s kupcem i priznalo mu 213 otplaćenih dionica, a neotplaćene 833 dionice prenijelo u portfelj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje. Odredbama ugovora o prodaji dionica određeno da Hrvatsko mirovinsko osiguranje ima pravo raskinuti ugovor ako kupac zakasni s uplatom bilo kojeg obroka više od 15 dana. U razdoblju od listopada 1995. do ožujka 1998. nisu otplaćivani dospjeli obroci, a s obzirom da Hrvatsko mirovinsko osiguranje nije pravodobno raskinulo ugovor, kupcu je omogućeno korištenje upravljačkih i svih drugih prava iz dionica koje nije platio. U vrijeme kada je ugovor trebao biti raskinut, odgovorna osoba za poslovanje u Hrvatskom mirovinskom osiguranju bio je Mladen Strukan.

S obzirom da je do trenutka raskida ugovora smanjen broj zaposlenika, te da je koncem listopada 1997. zbog iskazanog gubitka Društvo prestalo obavljati osnovnu djelatnosti, u portfelj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje vraćene su obezvrijeđene dionice.

- Prijenos dionica s popustom

Mate Rudelić i Tomislav Majerović kupili su 2 091 dionicu od Fonda, 1 046 dionica od mirovinskih fondova, 2 556 dionica od Zdravka Božića, te su 26. siječnja 1998. od dva mala dioničara kupili 233 dionice.

Od ukupno stečenih 5 926 dionica zbog neplaćanja dospjelih obroka odnosno raskida ugovora prenesena je 1 546 neotplaćenih dionica u portfelj Fonda na temelju raskinutih ugovora o kupnji dionica s popustom, te 833 neotplaćene dionice u portfelj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

Vlasnici 3 547 dionica su 19. travnja 2000. dionice prodali novim kupcima i to 3 373

dionice Dani Šimiću iz Gospića, i 174 dionice Bartolu Mažuranu iz Gospića. Stjecanjem 3 373 odnosno 53,8% dionica Dane Šimić stekao je više od 50,0% glasačkih prava u Društvu, a nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske, što je bio obavezan učiniti u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

4.3. Dokapitalizacija

Društvo je poslovni prostor dalo u zakup društvu Detro d.o.o., Gospić u vlasništvu Dane Šimić i Bartola Mažuran koje je izvršilo dokapitalizaciju ulaganjem sredstava u iznosu 2.048.235,56 kn. Skupština Društva donijela je 11. srpnja 2001. odluku o povećanju temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i to 6 800 dionica dodatne serije B nominalne vrijednosti 300,00 kn po jednoj dionici. Dionice su plaćene ulaganjem sredstava u popravak i uređenje objekta danog u zakup društvu Detro d.o.o. Prema troškovnicima sanacije ratnih šteta i ulaganja, sudskog vještaka za građevinarstvo iz prosinca 2000. uložena su sredstva za sanaciju ratnih šteta u iznosu 1.093.710,00 kn i uređenje objekta u iznosu 954.525,56 kn. Trgovački sud je na temelju izvješća revizorske tvrtke RKR d.o.o. Karlovac, 23. listopada 2001. u sudski registar upisao povećanje temeljnog kapitala. Temeljni kapital povećan je za 2.040.000,00 kn te je iznosio 3.922.200,00 kn.

Marko Šimić potkraj listopada 2001. stekao je 3 373 dionice od Dane Šimića i 6 800 dionica od društva Detro d.o.o., Gospić. Novi većinski vlasnik je pored stečenih 10 173 dionice u travnju 2001. od malog dioničara kupio 50 otplaćenih dionica te je na taj način postao vlasnik 78,2% temeljnog kapitala Društva.

O navedenim promjenama odnosno stečenim glasačkim pravima u Društvu većinski vlasnik obavijestio je Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Temeljni kapital Društva podijeljen je na 13 074 dionica ukupne nominalne vrijednosti 3.922.200,00 kn, a dioničari u vrijeme obavljanja revizije (svibanj 2002.) bili su:

- Marko Šimić vlasnik je 10 223 dionice ili 78,2%,
- Hrvatski fond za privatizaciju vlasnik je 1 612 dionica ili 12,3%,
- Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje vlasnik je 833 dionice ili 6,4%,
- mali dioničari vlasnici su 406 dionica ili 3,1%.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U nastavku daju se podaci o poslovanju iz temeljnih financijskih izvještaja Društva za razdoblje od 1994. do 2000.

Tablica broj 1

Podaci o poslovanju iz temeljnih financijskih izvještaja
za razdoblje od 1994. do 2000.

u kn

Redni broj	God.	Prihodi	Rashodi	Dobit nakon oporezivanja ili gubitak	Dugotrajna imovina	Kratkotrajna imovina	Kapital i pričuve	Obveze	Zaposleni koncem godine
1.	1994.	1.262.622,00	1.250.666,00	11.956,00	6.861.555,00	654.622,00	6.998.458,00	505.415,00	30
2.	1995.	1.577.419,00	1.576.557,00	862,00	7.178.699,00	245.588,00	7.118.193,00	304.884,00	24
3.	1996.	2.531.570,00	2.531.012,00	558,00	7.315.592,00	922.436,00	7.225.767,00	1.011.703,00	26
4.	1997.	1.124.617,00	2.825.560,00	-1.700.943,00	6.705.552,00	554.531,00	7.225.767,00	1.734.702,00	1
5.	1998.	667.289,00	666.552,00	737,00	2.832.785,00	291.928,00	3.598.653,00	1.225.708,00	1
6.	1999.	-	326.151,00	-326.151,00	2.587.758,00	102.232,00	3.598.653,00	439.924,00	-
7.	2000.	366.791,00	185.184,00	181.607,00	2.541.169,00	529.545,00	3.598.653,00	639.040,00	-

Na temelju Odluke nadzornog odbora, Društvo je zbog iskazanog gubitka 31. listopada 1997. prestalo obavljati svoju djelatnost. Prema podacima iz temeljnih financijskih izvještaja, predočenih u tablici, gubitak je iznosio 1.700.943,00 kn, dok su nenaplaćena potraživanja iz redovnog poslovanja iznosila 515.186,00 kn, od čega je tijekom 1998. i 1999. naplaćeno 434.707,00 kn. Koncem 2000. potraživanja su iznosila 523.989,00 kn i najvećim dijelom odnose se na potraživanja prema društvu Detro d.o.o. Gospić, kojem je Društvo prestankom obavljanja djelatnosti dalo poslovne prostore u zakup.

Prestankom obavljanja djelatnosti Društvo je poslovne prostore dalo u zakup društvu Detro d.o.o., Gospić. Na temelju ugovora o prodaji, prodan je dio nekretnina i to: poslovni prostor tekućeg održavanja vozila i pripadajuće zemljište, ugovorene kupoprodajne cijene u iznosu 160.000,- DEM. Procijenjena vrijednost objekta iznosila je 35.673,- DEM, a procjena Porezne uprave za utvrđivanje porezne osnovice iznosila je 582.432,00 kn. Ugovorena cijena za prodaju dijela poslovnog prostora autoradionice površine 84 m² s pripadajućim zemljištem iznosila je 90.000,- DEM. Porezna uprava utvrdila je osnovicu za oporezivanje u iznosu 349.245,00 kn, dok je procijenjena vrijednost navedenog objekta ukupne površine 2 093 m² prema Elaboratu o procjeni iznosila 437.691,- DEM. Prodajom navedenih nekretnina smanjena je vrijednost dugotrajne imovine, a ostvarena su sredstva u iznosu 927.861,26 kn korištena za podmirenje dijela obveza Društva.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, Društvo je tijekom 1994. koristilo sredstva za sufinanciranje stručnog osposobljavanja 13 zaposlenika u cilju zadržavanja postojeće zaposlenosti u iznosu 86.949,07 kn, a tijekom 1995. korišten je i vraćen kratkoročni zajam za zadržavanje postojeće zaposlenosti ili novo zapošljavanje u iznosu 160.000,00 kn. S obzirom da Društvo od konca 1998. nema zaposlenika, nisu postignuti ciljevi razvojnim programom predviđenog zadržavanja postojećeg broja zaposlenika, iako su korištena sredstva Hrvatskog zavoda za zapošljavanje.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Autoservis d.o.o. Gospić.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Autoservis d.o.o., Gospić, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupak privatizacije nije obavljen u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Utvrđene su sljedeće nepravilnosti:

- Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o. zaključilo je 28. rujna 1995. s Matom Rudelićem i Tomislavom Majerovićem ugovor o prodaji 1 046 dionica Društva nominalne vrijednosti 104.600,- DEM, za iznos 108.600,- DEM. Ugovoren je način uplate 20,0% cijene (u iznosu 21.720,- DEM) u roku 15 dana od potpisa ugovora po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate, a preostali dug u iznosu 86.880,- DEM kupac se obvezao otplatiti u 36 jednakih mjesečnih obroka, u iznosima po 2.413,33 DEM, te je kao sredstvo osiguranja plaćanja ugovoren zalog dionica u vrijednosti 20,0% ugovorene cijene. Kupac je u listopadu 1995. platio 20,0% ugovorene cijene gotovinskom uplatom putem opće uplatnice u iznosu 80.837,50 kn, te je stekao pravo upisa u knjigu dionica i sva druga prava dioničara. Hrvatsko mirovinsko osiguranje je 10. ožujka 1998., zbog neplaćanja dospjelih obroka nakon upućenih opomena kupcu, raskinulo ugovor i priznalo 213 otplaćenih dionica, a neotplaćene 833 dionice prenijelo u portfelj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje. Odredbama ugovora o prodaji dionica određeno je da Hrvatsko mirovinsko osiguranje ima pravo raskinuti ugovor ako kupac zakasni s uplatom bilo kojeg obroka više od 15 dana. U razdoblju od listopada 1995. do ožujka 1998. nisu otplaćivani dospjeli obroci, a s obzirom da Hrvatsko mirovinsko osiguranje nije pravodobno raskinulo ugovor, kupcu je omogućeno korištenje upravljačkih i svih drugih prava iz dionica koje nije platio. S obzirom da je do trenutka raskida ugovora smanjen broj zaposlenika, te da je koncem listopada 1997. zbog iskazanog gubitka Društvo prestalo obavljati osnovnu djelatnost, u portfelj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje vraćene su obezvrijeđene dionice. U vrijeme kada je ugovor trebao biti raskinut, odgovorna osoba za poslovanje u Hrvatskom mirovinskom osiguranju bio je Mladen Strukan.

- U travnju 2000. Dane Šimić kupio je od Mate Rudelića i Tomislava Majerovića 3 373 dionice koje čine 53,8% ukupnih dionica Društva. O stečenim glasačkim pravima kupnjom navedenih dionica nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

Razvojnim programom izrađena je projekcija prometa, troškova i dobiti za razdoblje od 1994. do 2000. Predviđena je sanacija ratnih šteta, obnova postojećih kapaciteta uz zadržavanje tehnološke razine i broja zaposlenika. Analizom novčanih tijekova utvrđeno je da će Poduzeće kroz planirano razdoblje do 2000., ostvarivati internu stopu rentabilnosti u visini 8,1%.

S obzirom na činjenicu da je Društvo zbog iskazanog gubitka 1997. prestalo obavljati osnovnu djelatnost, da su poslovni prostori dani u zakup, da je prodajom smanjena vrijednost imovine, te da je koncem 1993. imalo 29 zaposlenika, a od konca 1998. nema zaposlenika, nisu postignuti ciljevi predviđeni razvojnim programom i odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju dostavljenom 23. srpnja 2002. zakonski predstavnik Društva obrazlaže da je o 53,8% glasačkih prava u Društvu stečenih u travnju 2000. o kojima nije obaviještena Komisija za vrijednosne papire Republike Hrvatske naknadno 25. srpnja 2001. istoj komisiji dostavljena kronologija vlasničkih odnosa Društva.

Nadalje, u očitovanju se navodi da tijekom 2001. i 2002. žiro-račun Društva nije bio blokiran, da nad Društvom nije pokrenut stečajni postupak, te da Društvo namjerava podmiriti sve dospjele obveze. Također zakonski predstavnik navodi da je dokapitalizacijom iz vlastitih i kreditnih sredstava poslovni prostor preuređen za trgovačku i ugostiteljsku djelatnost, a od 1. rujna 2002. mogućnost zapošljavanja 40 do 50 zaposlenika, te ostvarenje pozitivnih poslovnih rezultata od 2003.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Gospić, Vile Velebita 1.

U reviziji sudjelovao:

Dražen Orešković, dipl. oec.

Ovlašteni državni revizori:

Marinka Rukavina, dipl. oec.

Davorka Resman, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)

AUTOSERVIS, GOSPIĆ

1 Upravni odbor:

Juraj Stopić, predsjednik od 15. veljače 1993. do 11. prosinca 1995.

Josip Mraović, od 15. veljače 1993. do 11. prosinca 1995.

Božica Jovanović, od 15. veljače 1993. do 11. prosinca 1995.

Ivan Starčević, od 15. veljače 1993. do 11. prosinca 1995.

Jurica Čačić, od 15. veljače 1993. do 11. prosinca 1995.

2. Nadzorni odbor:

Mate Rudelić, predsjednik od 11. prosinca 1995. do 28. studenoga 1996.

Zdravko Božić, od 11. prosinca 1995. do 28. studenoga 1996.

Jelka Šarić, od 11. prosinca 1995. do 28. studenoga 1996.

Mate Žagar, predsjednik od 28. studenoga 1996. do 10. svibnja 2000.

Tomislav Majerović, od 28. studenoga 1996. do 10. svibnja 2000.

Mića Šaban, od 28. studenoga 1996. do 10. svibnja 2000.

Dane Šimić, predsjednik od 10. svibnja 2000.

Milica Šimić, od 10. svibnja 2000.

Kata Pavelić, od 10. svibnja 2000.

3. Direktor ili Uprava:

Frane Pavelić, v.d. direktora od 15. veljače 1993 do 28. studenoga 1996.

Mate Rudelić, direktor od 28. studenoga 1996. do 10. svibnja 2000.

Bartol Mažuran, direktor od 10. svibnja 2000. do 8. travnja 2002.

Marko Šimić, direktor od 8. travnja 2002.